

Anexa la Hotararea nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_

## 1. Impozitul pe cladiri

Impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % la valoarea impozabila a cladirii

- A. Cladire cu cadre de beton armat sau pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) **935lei/mp** iar fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire **555 lei/mp**
- B. Cladire cu pereti exterioridin lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) **254lei/mp** iar fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire **159 lei/mp**
- C. Cladire-anexa cu cadre de beton armat sau pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) **159lei/mp** iar fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire **143 lei/mp**
- D. Cladire-anexa cu pereti exterior din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) **95lei/mp** iar fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire **63 lei/mp**
- E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D **75% din suma care s-ar aplica cladirii .**
- F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D **50% din suma care s-ar aplica cladirii .**

**Coefficientul de corectie in cazul impozitului pe cladiri in functie de zona in care este situate cladirea este Zona B Rang 4-1,05.**

Valorile impozabile se reduc in functie de anul terminarii constructiei astfel:

- Cu 20% pentru cladirea care are o vechime de peste 50 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

- Cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 si 50 ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

In cazul cladirii utilizate ca locuinta a carei suprafata construita depaseste 150 mp valoarea impozabila a acesteia se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 mp sau fractiune din acestia.

Daca o persoana fizica are in proprietate dou sau mai multe cladiri atunci ipozitul datorat se majoreaza dupa cum urmeaza:

- a) Cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu
- b) Cu 150% pentru a doua cladire in afara celei de la adresa de domiciliu
- c) Cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu

Nu intra sub incidenta prevederilor de mai sus persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

**In cazul persoanelor juridice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 1,50% asupra valorii de inventar a cladirii.**

## 2. Impozitul si taxa pe teren

### **A. Teren intravilan**

- Teren intravilan cu constructii in Zona B Rang 4-**711 lei/ha**
- Teren intravilan orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii:

-teren arabil – 21 lei/ha

- pasune -19 lei/ha

-faneata - 19 lei/ha

- vie – 35 lei/ ha

-livada – 46 lei /ha

-padure sau alt teren cu vegetatie forestiera -21 lei/ha

- teren cu ape – 13 lei/ha

In cazul terenului amplasat in intravilan in orice alta categorie decat cea de terenuri cu constructii impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei cu valoarea impozitului corespunzatoare iar la acest rezultat se aplica coeficientul de corectie de 1,10 corespunzator Zonei B Rang 4.

### **B. Teren extravilan**

- Teren cu constructii – 28 lei /ha
- Teren arabil – 48 lei/ha
- Pasune -26 lei/ha
- Faneata – 26 lei/ha
- Vie pe rod – 53 lei/ha
- Livada pe rod – 53 lei/ha
- Padure -14 lei/ha

In cazul terenului amplasat in extravilan coeficientul de corectie care se aplica conform Zonei B Rang 4 este de 1.05 conform art. 251 alin (5).

### 3. Impozitul pe mijloacele de transport

Valorile sunt stabilite pe tipuri de vehicule

#### A. Vehicule inmatriculate( lei /200cmc sau fractiune din aceasta)

1	Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv	8
2	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601-2000 cmc inclusiv	18
3	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001-2600 cmc inclusiv	72
4	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601-3000 cmc inclusiv	144
5	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cmc	290
6	Autobuze, autocare, microbuze	24
7	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
8	Tractoare inmatriculate	18

#### B. Vehicule inregistrate(lei/ 200 cmc)

1	Vehicule cu capacitate cilindrica <4800 cmc	2-4
---	---	-----

2	Vehicule cu capacitate cilindrica >4800 cmc	4-6
3	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150lei /an

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul este prevazut in tabelul urmat:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I</b>	<b>doua axe</b>		
<b>1</b>	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	<b>0</b>	<b>133</b>
<b>2</b>	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	<b>133</b>	<b>367</b>
<b>3</b>	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	<b>367</b>	<b>517</b>
<b>4</b>	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	<b>517</b>	<b>1169</b>
<b>5</b>	Masa de cel puțin 18 tone	<b>517</b>	<b>1169</b>
<b>II</b>	<b>3 axe</b>		
<b>1</b>	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	<b>133</b>	<b>231</b>
<b>2</b>	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	<b>231</b>	<b>474</b>
<b>3</b>	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	<b>474</b>	<b>615</b>

	<b>4</b>	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	<b>615</b>	<b>947</b>
	<b>5</b>	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	<b>947</b>	<b>1472</b>
	<b>6</b>	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	<b>947</b>	<b>1472</b>
	<b>7</b>	Masa de cel puțin 26 tone	<b>947</b>	<b>1472</b>
<b>III</b>	<b>4 axe</b>			
	<b>1</b>	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	<b>615</b>	<b>623</b>
	<b>2</b>	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	<b>623</b>	<b>973</b>
	<b>3</b>	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	<b>973</b>	<b>1545</b>
	<b>4</b>	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	<b>1545</b>	<b>2291</b>
	<b>5</b>	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	<b>1545</b>	<b>2291</b>
	<b>6</b>	Masa de cel puțin 32 tone	<b>1545</b>	<b>2291</b>

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

		echivalentele recunoscute	
<b>I</b>	<b>2+1 axe</b>		
<b>1</b>	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2</b>	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3</b>	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	<b>0</b>	<b>60</b>
<b>4</b>	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	<b>60</b>	<b>137</b>
<b>5</b>	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	<b>137</b>	<b>320</b>
<b>6</b>	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	<b>320</b>	<b>414</b>
<b>7</b>	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	<b>414</b>	<b>747</b>
<b>8</b>	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	<b>747</b>	<b>1310</b>
<b>9</b>	Masa de cel puțin 28 tone	<b>747</b>	<b>1310</b>
<b>II</b>	<b>2+2 axe</b>		
<b>1</b>	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	<b>128</b>	<b>299</b>
<b>2</b>	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	<b>299</b>	<b>491</b>
<b>3</b>	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	<b>491</b>	<b>721</b>
<b>4</b>	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	<b>721</b>	<b>871</b>
<b>5</b>	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	<b>871</b>	<b>1429</b>

	<b>6</b>	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	<b>1429</b>	<b>1984</b>
	<b>7</b>	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	<b>1984</b>	<b>3012</b>
	<b>8</b>	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	<b>1984</b>	<b>3012</b>
	<b>9</b>	Masa de cel puțin 38 tone	<b>1984</b>	<b>3012</b>
<b>III</b>	<b>2+3 axe</b>			
	<b>1</b>	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	<b>1579</b>	<b>2197</b>
	<b>2</b>	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	<b>2197</b>	<b>2986</b>
	<b>3</b>	Masa de cel puțin 40 tone	<b>2197</b>	<b>2986</b>
<b>IV</b>	<b>3+2 axe</b>			
	<b>1</b>	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	<b>1395</b>	<b>1937</b>
	<b>2</b>	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	<b>1937</b>	<b>2679</b>
	<b>3</b>	Masa de cel puțin 40tone, dar mai mică de 44 tone	<b>2679</b>	<b>3963</b>
	<b>4</b>	Masa de cel puțin 44 tone	<b>2679</b>	<b>3963</b>
<b>V</b>	<b>3+3 axe</b>			
	<b>1</b>	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	<b>794</b>	<b>960</b>
	<b>2</b>	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	<b>960</b>	<b>1434</b>
	<b>3</b>	Masa de cel puțin 40tone, dar mai mică de 44 tone	<b>1434</b>	<b>2283</b>
	<b>4</b>	Masa de cel puțin 44 tone	<b>1434</b>	<b>2283</b>

În cazul

unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (5), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor

Masa totala maxima autorizata	Impozit -lei
Pana la 1 tona	9
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
Peste 5 tone	64

4. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

a) Taxa pentru eliberare certificat urbanism in mediul urban

-pana la 150 mp inclusiv -6 lei

-intre 151 si 250 mp ,inclusiv-7 lei

- intre 251 si 500 mp ,inclusiv -9 lei

- intre 501 si 750 mp ,inclusiv -12 lei

- intre 751 si 1000 mp ,inclusiv -14 lei

-peste 1000 mp , 14+0,01lei/ mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa in mediul urban.

b) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii

c) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari -8 lei/ mp afectat

d) Taxa pentru autorizatie de construire chioscuri , tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj , a firmelor si reclamelor- 8 lei/ mp suprafata ocupata de constructie

e) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru orice alta constructive decat cele prevazute mai sus este de 1% din valoarea lucrarii



- f) Taxa pentru autorizatie privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie, televiziune prin cablu – 13 lei/record
- g) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cdrul Consiliului Judetean- 15 lei
- h) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa- 9 lei
- i) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei acvtivitati economice in mediul rural 15 lei
- j) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare -20 lei
- k) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliul local -32 lei pentru fiecare mp sau fractiune de mp
- l) Taxa pentru eliberarea certificatului de producator -80 lei

#### 5 Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

- Taxa in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica-32 lei/mp sau fractiune de mp
- Taxa in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisdaj pentru reclama si publicitate -23 lei/mp sau fractiune de mp

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se plateste in doua rate anuale pana la 31 martie respectiv 30 septembrie.

#### 5. Taxe extrajudiciare de timbru

- Eliberarea de catre autoritatea administrativ-teritoriala locala a certificatelor si a oricaror alte inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbre mai mare – 2 lei
- Eliberare certificate de proprietate asupra animalelor , pe cap de animal -2 lei
- Eliberarea la cerere a certificatelor medico-legale si a altor certificate medicale folosite in justitie- 2 lei
- Inregistrarea , la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului – 15 lei
- Inregistrarea , la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei -2 lei
- Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa – 500 lei

- Transcrierea la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine -2 lei
- Reconstituirea si intocmirea ulterioara , la cerere, a actelor de stare civila – 2 lei
- Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate -2lei

## **SANCTIUNI**

### **Pentru persoane fizice**

- depunerea peste termen a declaratiilor de impunere se sanctioneaza cu amenda de la 70-279 lei.
- nedepunerea declaratiilor de impunere se sanctioneaza cu amenda de la 279-696 lei
- incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325-1578 lei.

### **Pentru persoane juridice:**

- depunerea peste termen a declaratiilor de impunere se sanctioneaza cu amenda de la 280-1116 lei.
- nedepunerea declaratiilor de impunere se sanctioneaza cu amenda de la 1116-2784 lei
- incălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300-6312 lei.

**Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.**

## **SCUTIRI**

Sunt scutite de la plata impozitelor locale( impozitul pe cladiri, teren intravilan , teren extravilan in limita a 5 ha, un mijloc de transport la alegere) precum si a unor taxe locale(paza obstearca, taxa pentru

eliberarea unei autorizatii pentru desfasurare activitate economica) urmatoarele categorii de persoane:

- persoane persecutate politic conform decret 118/1990
- veterani de razboi
- vaduve de razboi
- vaduve veteran de razboi
- persoane cu handicap grav sau accentuat
- persoane incadrate in gradul I de invaliditate
- persoane beneficiare de prevederile Legii nr. 309/2002

**Sunt scutite de la plata pazei obstesti persoanele care activeaza in cadrul serviciului voluntar pentru situatii de urgenta.**

**Pentru plata cu anticipatie a impozitului se acorda o bonificatie de 10%.**

**Impozitele se platesc anual in 2 rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.**